

Protokoll fört vid årsstämma i Brf Ringen

Tisdag den 17 maj 2022 kl. 19.00

Åbyskolans matsal, Bokstigen 14, Västerhaninge

1. Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Mikael Blomqvist hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

2. Val av stämмоordförande

Till stämмоordförande valdes Joakim Grönwall, Delta Advokatbyrå.

3. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Stämмоordförande utsåg Paulina Östlund, Delta Advokatbyrå, till protokollförare.

4. Godkännande av dagordningen

Förslag att p. 17.1.2 skulle flyttas till p. 13 som också skulle kompletteras med arvode till valberedningen samt att motion om boendeenkäter och medlemsmöten skulle behandlas som ny p. 18.

Stämman godkände denna dagordning.

5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Lisa Jansson och Bill Karlén.

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Konstaterades att stämman utlysts i stadgeenlig ordning.

7. Fastställande av röstlängd

Närvarolistan, bilaga 1, fastställdes som röstlängd.

Det antecknades att 23 medlemmar var närvarande med 23 röster.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Carolin Hellund föredrog årsredovisningen.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Stämmans ordförande föredrog revisionsberättelsen i väsentliga delar.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att årets resultat skulle balanseras i ny räkning.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

För nedan angivna styrelseledamöter beviljades ansvarsfrihet för perioden 2021-01-01 – 2021-12-31. Beslutet var enhälligt.

Mikael Blomqvist

Carolin Hellund

Curt-Harald Vinberg

Kenneth Yttergren

Mats Carlstedt

Marin Tomic

Komplettering av röstlängd

Då ytterligare en medlem anslöt sig beslutade stämman att komplettera röstlängden med en medlem och en röst till 24 röster.

För nedan angiven styrelseledamot beviljades efter omröstning ansvarsfrihet med 22 röster för och 1 röst emot:

Yvonne Ruston.

13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter, revisorer och valberedningen för nästkommande verksamhetsår

Styrelsearvode

Stämman beslutade att arvodet skulle utgå som samlad ersättning som därefter fördelas inom styrelsen.

Förslag på arvode:

1. 165 000 kr exkl. sociala avgifter. Efter omröstning 1 röst för.
2. 167 000 kr exkl. sociala avgifter. Efter omröstning 23 röster för.

Stämman beslutade att arvudet ska uppgå till 167 000 kr exkl. sociala avgifter med 23 röster för och 1 röst emot.

Arvode till revisor

Stämman beslutade att revisorns arvode ska arvoderas på löpande räkning.

Arvode till valberedningen

Beslutades att arvudet ska uppgå till 3 500 kr för sammankallande och 2 500 kr för övriga.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att styrelsen skulle bestå av 4 ledamöter.

Marin Tomic och Lars Norberg valdes till ordinarie styrelseledamöter för en mandatperiod om två år.

Då Mikael Blomqvist och Yvonne Ruston har ett år kvar på sin mandatperiod består styrelsen av följande ledamöter:

Mikael Blomqvist, styrelsens ordförande.

Yvonne Ruston, ordinarie styrelseledamot.

Marin Tomic, ordinarie styrelseledamot.

Lars Norberg, ordinarie styrelseledamot.

Suppleanter

Curt Winberg valdes till styrelsesuppleant på en mandatperiod om 2 år.

På Kenneth Yttergrens mandatperiod återstår i 1 år.

15. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman valde KPMG, Katrine Elbra, till föreningens revisor.

16. Val av valberedning

Stämman valde William Simu, Ellen Simmerlein och Carolin Hellund till valberedningen.

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende:

17.1 Propositioner från styrelsen:

17.1.1 Balkongtak för lägenheter högst upp

Stämman beslutade att avslå motionen.

17.2 Motioner från medlemmar:

17.2.1 Fönsterbyte år 2022

Stämman beslutade att avslå motionen.

17.2.2 Fönsterbyte

Stämman beslutade att avslå motionen.

17.2.3 Obligatorisk styrelseutbildning

Stämman beslutade att bifalla motionen enligt bilaga 2.

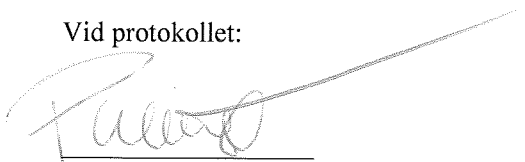
18. Diskussion angående motion

Diskuterade motion angående boendeenkäter och medlemsmöten. Inget beslut fattades.

19. Avslutande

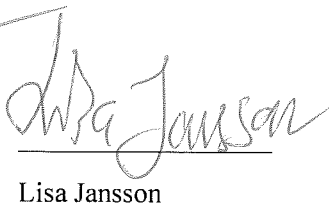
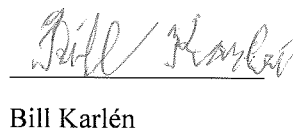
Ordföranden tackade de närvarande och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:



Paulina Östlund

Justeras:


Joakim Grönwall
Stämмоordförande
Lisa Jansson
Bill Karlén

Röstberättigade

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstar
507221	Ringvägen 72	Niklas Karlsson	☒	☐	☐
507222	Ringvägen 72	Cloud Hanna	☐	☐	☐
507231	Ringvägen 72	Dong Yin Liling Deng	☐	☐	☐
507232	Ringvägen 72	Anna Malgorzata Radosz Mariusz Kamil Radosz	☐	☐	☐
507241	Ringvägen 72	Aysar Sefo	☐	☐	☐
507242	Ringvägen 72	Altantur Megermijid Bolorchimeg Sukhbaatar	☐	☐	☐
507251	Ringvägen 72	Carina Therese Lundh	☐	☐	☐
507252	Ringvägen 72	Jurij Denisov Lena Dzianisau	☐	☐	☐
507421	Ringvägen 74	Ellen Sonja Maria Simmerlein	☒	☐	☐
507422	Ringvägen 74	Pelle Flink	☐	☐	☐
507431	Ringvägen 74	Ke Wu	☐	☐	☐
507432	Ringvägen 74	Joakim Törnros	☐	☐	☐
507433	Ringvägen 74	Lylia Tseljadinova	☒	☐	☐
507441	Ringvägen 74	Anna-Lena Margaretha Larsson	☐	☐	☐

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstär
507442	Ringvägen 74	Anton Gudmundsson	☐	☐	☐
507443	Ringvägen 74	Niklas Strömbom	☐	☐	☐
507451	Ringvägen 74	Aydan Ademali Meriem Ademali	☐	☐	☐
507452	Ringvägen 74	Linus Hallström	☐	☐	☐
507453	Ringvägen 74	Kalle Elfver	☐	☐	☐
507621	Ringvägen 76	Sidar Yigit	☐	☐	☐
507622	Ringvägen 76	Maria Åkerström	☐	☐	☐
507631	Ringvägen 76	Yalmaz Eyvaz Sadulla	☐	☐	☐
507632	Ringvägen 76	Jimmy Thieme Ronja Åsberg	☐	☐	☐
507641	Ringvägen 76	Syuleybe Kyazim Aptikerim Tundzhay Mustafa Aptikerim	☐	☐	☐
507642	Ringvägen 76	Bill Karlén Siv Marianne Karlén	☒	☐	☐
507821	Ringvägen 78	Erica Simu Hans Simu William Simu	☒	☐	☐
507823	Ringvägen 78	Isabell Louise Svensson	☐	☐	☐
507831	Ringvägen 78	Andreas Lillqvist	☐	☐	☐
507832	Ringvägen 78	Pontus Åberg	☐	☐	☐

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstär
507833	Ringvägen 78	Hemn Rauf Sara Rauf	☐	☐	☐
507841	Ringvägen 78	Terese Gustafsson	☐	☐	☐
507842	Ringvägen 78	Fredrik Ahlund	☐	☐	☐
507843	Ringvägen 78	Thomas Olenfalk	☐	☐	☐
508021	Ringvägen 80	Leif Flisager Yvonne Marianne Flisager	☐	☐	☐
508022	Ringvägen 80	Niklas Lagung	☐	☐	☐
508023	Ringvägen 80	Negin Ghorbani	☐	☐	☐
508031	Ringvägen 80	Linus Herrlin	☐	☐	☐
508032	Ringvägen 80	Åke Berlin	☐	☐	☐
508041	Ringvägen 80	Yordanka Ivanova Angelova- Slavova Yuliyen Stanimirov Slavov	☐	☐	☐
508043	Ringvägen 80	Yvonne Ruston	☒	☐	☐
508221	Ringvägen 82	Nikolina Stankovic	☐	☐	☐
508223	Ringvägen 82	Johan Hedengren	☒	☐	☐
508231	Ringvägen 82	Jevgenij Kramorov	☐	☐	☐
508232	Ringvägen 82	Hans Gunnar Tyllman	☐	☐	☐

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstar
508233	Ringvägen 82	Kerstin Alinder	☐	☐	☐
508241	Ringvägen 82	Anna Gustafsson Chen	☐	☐	☐
508242	Ringvägen 82	Jacob Eriksson	☐	☐	☐
508243	Ringvägen 82	Omar El-Khaidouchti M'rabet	☒	☐	☐
508421	Ringvägen 84	Edyta Wieslawa Siekierka Marcin Siekierka	☐	☐	☐
508422	Ringvägen 84	Mikael Hederstedt	☐	☐	☐
508431	Ringvägen 84	Danuta Norberg Lars-Birger Norberg	☒	☐	☐
508432	Ringvägen 84	Alexander Borger My Andersson	☐	☐	☐
508441	Ringvägen 84	Ken Bualoy Bengtsson	☐	☐	☐
508442	Ringvägen 84	Omar Rasheed Yousef Alwisi	☐	☐	☐
508452	Ringvägen 84	Mesud Orhan Salim	☐	☐	☐
508621	Ringvägen 86	Päivi Laine	☐	☐	☐
508622	Ringvägen 86	Elliot Vinsa	☐	☐	☐
508623	Ringvägen 86	Kerstin Hammarström	☐	☐	☐
508632	Ringvägen 86	Anders Kling	☐	☐	☐

2

BRL

LJS

8

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstar
508633	Ringvägen 86	Olof Korp	☐	☐	☐
508641	Ringvägen 86	Richard Karlsson Veronika Vahlström	☐	☐	☐
508642	Ringvägen 86	Michelle Lundblad	☐	☐	☐
508643	Ringvägen 86	Björn Ringqvist Erika Lundell	☐	☐	☐
508651	Ringvägen 86	Branislav Vukolic	☐	☐	☐
508652	Ringvägen 86	Malin Maria Andersson	☐	☐	☐
508653	Ringvägen 86	Marin Tomic	☒	☐	☐
508821	Ringvägen 88	Mario Arroyo Vasquez	☐	☐	☐
508822	Ringvägen 88	Christina Carlberg	☒	☐	☐
508831	Ringvägen 88	Emma Bergström	☐	☐	☐
508832	Ringvägen 88	Evalis Wigren Åström	☒	☐	☐
508841	Ringvägen 88	Ali Karaahmed Gyuldzhan Karaahmed	☐	☐	☐
508842	Ringvägen 88	Tatiana Kamaeva	☐	☐	☐
509021	Ringvägen 90	Ramil Kalisa-Ongom	☐	☐	☐
509023	Ringvägen 90	Rachid Alouan	☐	☐	☐

3

PW

L33

8

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstare
509033	Ringvägen 90	Fredrik Hans Gustaf Delitsch	☐	☐	☐
509041	Ringvägen 90	Pia Tenglid	☐	☐	☐
509042	Ringvägen 90	Robert Vikström Karlsson	☐	☐	☐
509221	Ringvägen 92	Shenol Seid Seid	☐	☐	☐
509222	Ringvägen 92	Birgit Ingegerd Berlin	☐	☐	☐
509223	Ringvägen 92	Jennifer Tempelman Leiding	☐	☐	☐
509231	Ringvägen 92	Cosmin Filipoiu	☐	☐	☐
509233	Ringvägen 92	Velemir Golic	☐	☐	☐
509241	Ringvägen 92	Sameer Aliwe Al-Abude	☐	☐	☐
509242	Ringvägen 92	Ann-Katrin Hedman	☐	☐	☐
509243	Ringvägen 92	Emma Röstlund	☐	☐	☐
509421	Ringvägen 94	Magnus Nylin	☐	☐	☐
509422	Ringvägen 94	Håkan Ståhlberg	☒	☐	☐
509431	Ringvägen 94	Jan-Emil Nyström Madeleine Havaas	☐	☐	☐
509433	Ringvägen 94	Ethel Birgitta Gunilla Johansson	☐	☐	☐

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstar
509441	Ringvägen 94	Roger Larsson Thumma Sornsakda	☐	☐	☐
509442	Ringvägen 94	Lisa Alice Aspelund	☐	☐	☐
509443	Ringvägen 94	Mikael Blomqvist	☒	☐	☐
509621	Ringvägen 96	Emsija Mujanovic Fatima Mujanovic Samir Cirkic	☐	☐	☐
509622	Ringvägen 96	Per Lundell	☐	☐	☐
509623	Ringvägen 96	Ibryam Myumyun	☐	☐	☐
509631	Ringvägen 96	Starmilia Oyoo	☐	☐	☐
509633	Ringvägen 96	Conny Viklund Yvonne Irene Alexandersson	☐	☐	☐
509641	Ringvägen 96	Lars Knutsson Maria Christina Lindström	☐	☐	☐
509642	Ringvägen 96	Isalie Sofia Wedholm	☐	☐	☐
509643	Ringvägen 96	Cristoffer Gustafsson	☐	☐	☐
509652	Ringvägen 96	Lucas Arne Ari Johansson	☐	☐	☐
509653	Ringvägen 96	Alexander Stefansson	☐	☐	☐
509821	Ringvägen 98	Lena Nelsson	☒	☐	☐
509832	Ringvägen 98	Gustav Jonsson	☐	☐	☐

2

PK

LJS

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstar
509833	Ringvägen 98	Edith Guzman Aliendre	☐	☐	☐
509841	Ringvägen 98	Ove Björkman	☐	☐	☐
509842	Ringvägen 98	Rita Shamim Ara Begum	☐	☐	☐
509843	Ringvägen 98	Henrik Brage	☐	☐	☐
509851	Ringvägen 98	Dusan Savic	☐	☐	☐
509852	Ringvägen 98	Filip Holmstedter	☐	☐	☐
509853	Ringvägen 98	Lidija Popovic Olga Popovic	☐	☐	☐
510022	Ringvägen 100	Peyman Farahani	☐	☐	☐
510031	Ringvägen 100	Richard Ruhnborn	☐	☐	☐
510032	Ringvägen 100	Tuehin Islam	☐	☐	☐
510041	Ringvägen 100	Aranka Szilvia Karsai Zoltan Karsai	☐	☐	☐
510221	Ringvägen 102	Björn Edberg	☐	☐	☐
510222	Ringvägen 102	Jorma Päiviö	☐	☐	☐
510223	Ringvägen 102	Emelie Deborah Boman	☐	☐	☐
510232	Ringvägen 102	Hans Krister Poehls	☐	☐	☐

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstar
510233	Ringvägen 102	Lars Gunnar Tyllman	☐	☐	☐
510241	Ringvägen 102	Ann Hirsch	☐	☐	☐
510242	Ringvägen 102	Jonas Holmstedter	☐	☐	☐
510243	Ringvägen 102	Nils Gunnar Hjelm	☐	☐	☐
510421	Ringvägen 104	Christofer Nöring	☒	☐	☐
510422	Ringvägen 104	Jemia Bahri Mohamed Bahri	☐	☐	☐
510431	Ringvägen 104	Mustafa Zafari	☐	☐	☐
510432	Ringvägen 104	Pirjo Kolkka	☐	☐	☐
510433	Ringvägen 104	Mateusz Stanislaw Ogiela Natalia Ogiela	☐	☐	☐
510441	Ringvägen 104	Eric Agyei	☐	☐	☐
510442	Ringvägen 104	Mindaugas Kybartas Tatjana Kybartiene	☐	☐	☐
510443	Ringvägen 104	Gertrud Hansson Melcher	☐	☐	☐
510611	Ringvägen 106	Oliver Perez	☐	☐	☐
510612	Ringvägen 106	Mårten André Cornelius Nylander	☐	☐	☐
510613	Ringvägen 106	Adrian Möller	☐	☐	☐

1

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstar
510621	Ringvägen 106	Andreana Mitsos Gabriel Adekunle	☐	☐	☐
510622	Ringvägen 106	Anita Nilsson Thongsa Nilsson	☐	☐	☐
510631	Ringvägen 106	Sven Olov Karlsson	☐	☐	☐
510632	Ringvägen 106	Mahmoud Oubaid	☐	☐	☐
510641	Ringvägen 106	Donghua Zhang	☐	☐	☐
510642	Ringvägen 106	Mats Carlstedt	☒	☐	☐
510811	Ringvägen 108	Johan Svensson	☐	☐	☐
510822	Ringvägen 108	Khaled Allham Roba Alshehabe	☐	☐	☐
510831	Ringvägen 108	Kenneth Yttergren	☒	☐	☐
510832	Ringvägen 108	Elias Billman Mattis Billman	☐	☐	☐
510841	Ringvägen 108	Anna Carina Björklund	☐	☐	☐
510842	Ringvägen 108	Curt-Harald Vinberg	☒	☐	☐
511021	Ringvägen 110	Fayaz Haidari	☐	☐	☐
511022	Ringvägen 110	Thi Phuong Thi Nguyen	☐	☐	☐
511023	Ringvägen 110	Silva-Marija Deltuva	☐	☐	☐

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstlar
511031	Ringvägen 110	Reyhan Mehmedov	☐	☐	☐
511032	Ringvägen 110	Benny Åvall	☐	☐	☐
511033	Ringvägen 110	Gints Dravnieks Judite Dravniece	☐	☐	☐
511041	Ringvägen 110	Birgitta Svensson	☐	☐	☐
511042	Ringvägen 110	Daniel Karlsson	☐	☐	☐
511043	Ringvägen 110	Inga Deltuva	☐	☐	☐
511211	Ringvägen 112	Rebecca Hallberg	☐	☐	☐
511221	Ringvägen 112	Felix Lindholm	☐	☐	☐
511222	Ringvägen 112	Carolin Hellund	☒	☐	☐
511231	Ringvägen 112	Agnes Åberg	☐	☐	☐
511232	Ringvägen 112	Johanna Campos	☐	☐	☐
511241	Ringvägen 112	Love Reimers	☐	☐	☐
511242	Ringvägen 112	Natalia Makuszevska Remigiusz Makuszewski	☐	☐	☐
511411	Ringvägen 114	Tomaz Olander	☐	☐	☐
511422	Ringvägen 114	Lisa Maria Jansson	☒	☐	☐

2

214

11/19

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstas
511423	Ringvägen 114	Anna-Karin Sollenia	☐	☐	☐
511431	Ringvägen 114	Muzaffar Sadiq	☐	☐	☐
511432	Ringvägen 114	Louise Jaeschke	☐	☐	☐
511433	Ringvägen 114	Michael Thudén	☐	☐	☐
511441	Ringvägen 114	Adam Cederholm	☐	☐	☐
511442	Ringvägen 114	Remzie Azmi Tyuler	☐	☐	☐
511443	Ringvägen 114	Aqil Kazemi	☐	☐	☐
511611	Ringvägen 116	Alexander Ströby	☐	☐	☐
511621	Ringvägen 116	Annika Skarin	☐	☐	☐
511622	Ringvägen 116	Andrejs Medvedevs Julija Medvedeva	☐	☐	☐
511631	Ringvägen 116	Sebastian Persson	☐	☐	☐
511641	Ringvägen 116	Kai Larsen	☐	☐	☐
511642	Ringvägen 116	Kaysar Anwar	☐	☐	☐
511821	Ringvägen 118	Hikmet Canik	☐	☐	☐
511822	Ringvägen 118	Marina Nilsson	☐	☐	☐

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstar
511823	Ringvägen 118	Daniel Negasi	☐	☐	☐
511831	Ringvägen 118	Lars-Johan Hellström	☐	☐	☐
511832	Ringvägen 118	Jimmy Östling	☐	☐	☐
511833	Ringvägen 118	Stancuta Cruz Romero	☐	☐	☐
511841	Ringvägen 118	Ismir Kurtanovic	☐	☐	☐
511843	Ringvägen 118	Ivan Pakhota	☐	☐	☐
512022	Ringvägen 120	Thomas Svanäng	☐	☐	☐
512032	Ringvägen 120	Diljit Kaur Gulati Ravlin Kaur Sethi	☐	☐	☐
512041	Ringvägen 120	Kalle Ekroth	☐	☐	☐
512042	Ringvägen 120	Baljinder Kaur Bassi Surinder Singh Bassi	☐	☐	☐
512211	Ringvägen 122	Elias Dannelöv	☐	☐	☐
512222	Ringvägen 122	Mui Sally Phu	☐	☐	☐
512223	Ringvägen 122	Eddie Reisner	☐	☐	☐
512232	Ringvägen 122	Alexander Elliott	☐	☐	☐
512233	Ringvägen 122	Atila Günay	☐	☐	☐

0



13/19

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstar
512241	Ringvägen 122	Dennis Aberos	☐	☐	☐
512242	Ringvägen 122	Filip Grönlund	☐	☐	☐
512411	Ringvägen 124	Natalie Osorio	☐	☐	☐
512421	Ringvägen 124	Ann Hellström	☐	☐	☐
512422	Ringvägen 124	Raja Mohammad Munir Raja Zain-UI-Abideen Javeed	☐	☐	☐
512423	Ringvägen 124	Avtandil Kamkhadze	☐	☐	☐
512431	Ringvägen 124	Cláudio Emanuel Dias De Barros Cruz	☐	☐	☐
512432	Ringvägen 124	Anna-Marina Lindkvist	☐	☐	☐
512442	Ringvägen 124	Mariam-Kapiamba Ndomba	☐	☐	☐
512443	Ringvägen 124	Kim Nylin	☐	☐	☐
512621	Ringvägen 126	Jan Widlund	☐	☐	☐
512622	Ringvägen 126	Karolina Jönsson	☐	☐	☐
512623	Ringvägen 126	Bartosz Kowalski	☐	☐	☐
512631	Ringvägen 126	Desirée Rova	☐	☐	☐
512632	Ringvägen 126	Patrick Korhola	☐	☐	☐

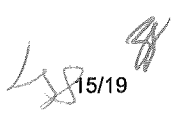
0

EK

Lg 14/19

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstar
512633	Ringvägen 126	M'barka Amiri	☒	☐	☐
512641	Ringvägen 126	Linn Smedberg	☐	☐	☐
512642	Ringvägen 126	Karin Agneta Niklasson	☐	☐	☐
512821	Ringvägen 128	Annelie Käki Vidlund	☐	☐	☐
512822	Ringvägen 128	Mikaela Birgitta Gustafsson	☐	☐	☐
512831	Ringvägen 128	John Erik Lennart Sandberg	☐	☐	☐
512842	Ringvägen 128	Kader Gülcin Cakici Tolga Cakici	☐	☐	☐
513011	Ringvägen 130	Tyra Kavander Liljerstam	☐	☐	☐
513021	Ringvägen 130	Hristo Ivanov Hristov	☐	☐	☐
513022	Ringvägen 130	Christopher Avasjö	☐	☐	☐
513023	Ringvägen 130	Måns Lindblom	☐	☐	☐
513031	Ringvägen 130	Anette Grönfors Linus Jakob Von Der Burg	☐	☐	☐
513032	Ringvägen 130	Jan Strömberg	☐	☐	☐
513033	Ringvägen 130	Salameh Afsakhoy	☐	☐	☐
513042	Ringvägen 130	Håkan Bergqvist	☐	☐	☐





Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstar
513043	Ringvägen 130	Seija Orvokki Leinonen	☐	☐	☐
513211	Ringvägen 132	Lina Niklasson	☐	☐	☐
513221	Ringvägen 132	Kenneth Skoglund	☐	☐	☐
513222	Ringvägen 132	Peter Lars Åke Dahlbom	☐	☐	☐
513223	Ringvägen 132	Fredrik Grahn	☐	☐	☐
513231	Ringvägen 132	Unurtogtokh Khambin	☐	☐	☐
513232	Ringvägen 132	Rasmus Stolt	☐	☐	☐
513233	Ringvägen 132	Futsumbrhan Fissehay Hailesilasie	☐	☐	☐
513241	Ringvägen 132	Kadir Kücüköl	☐	☐	☐
513242	Ringvägen 132	Niroshan Elegodage	☐	☐	☐
513243	Ringvägen 132	Roman Nagirnyi	☐	☐	☐
513421	Ringvägen 134	Sudeesh Ikkandanth Varier	☐	☐	☐
513423	Ringvägen 134	Ravinder Singh Virk	☐	☐	☐
513431	Ringvägen 134	Bodil Kjellander Erik Kjellander Lage Kjellander	☐	☐	☐
513432	Ringvägen 134	Fredrik Jonsson	☐	☐	☐

0

BN

HS

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstar
513433	Ringvägen 134	Pontus Andersson	☐	☐	☐
513441	Ringvägen 134	Alfred Osmenllari Isida Osmenllari	☐	☐	☐
513442	Ringvägen 134	Mertamas Qurbani	☐	☐	☐
513443	Ringvägen 134	Renata Salonen	☐	☐	☐
513621	Ringvägen 136	Mehriman Yaman	☐	☐	☐
513622	Ringvägen 136	Shahram Ghobadi	☐	☐	☐
513632	Ringvägen 136	Jöran Bergne	☐	☐	☐
513641	Ringvägen 136	Lars Karlsson	☐	☐	☐
513642	Ringvägen 136	Ewa Guzikowska Krzysztof Guzikowski	☐	☐	☐
513811	Ringvägen 138	Elkin Paternina Simanca	☐	☐	☐
513821	Ringvägen 138	Wiphada Numhanuan	☐	☐	☐
513822	Ringvägen 138	Mikael Lager	☐	☐	☐
513823	Ringvägen 138	Simret Arefayne	☐	☐	☐
513831	Ringvägen 138	Olivera Vidakovic	☐	☐	☐
513832	Ringvägen 138	Erik Lindqvist	☐	☐	☐

0

BK

185 8

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstar
513833	Ringvägen 138	Ebba Lena Kajsa Stigsdotter Mark	☒	☐	☐
513841	Ringvägen 138	Phuong Nguyen Khanh Le	☐	☐	☐
513842	Ringvägen 138	Erlinda Palles Dellosa	☐	☐	☐
513843	Ringvägen 138	Myumyunali Musa Myumyun	☐	☐	☐
514021	Ringvägen 140	Dincher Rasim Ramadan	☐	☐	☐
514031	Ringvägen 140	Badsha Muhammad Solaiman	☐	☐	☐
514032	Ringvägen 140	David Antonio Apolinario Miranda Bascunan	☐	☐	☐
514041	Ringvägen 140	Islam Mohamed Ali Aboomar Zeyad Mohamed Ali Abouomar	☐	☐	☐
514042	Ringvägen 140	Olle Anders Lavér	☐	☐	☐
514221	Ringvägen 142	Irene Odd	☐	☐	☐
514222	Ringvägen 142	Elin Cederrud	☐	☐	☐
514231	Ringvägen 142	Marianne Norberg	☐	☐	☐
514233	Ringvägen 142	Bengt Olov Andersson	☒	☐	☐
514241	Ringvägen 142	Alex Lindell	☐	☐	☐
514242	Ringvägen 142	Thongthip Kontrong Nordlund	☐	☐	☐

2

88

43

88

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud	Poströstare
-------	------------	-------------	------------	--------------	-------------

514243	Ringvägen 142	Denis Muça	☐	☐	☐
--------	------------------	------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

0

KK

23

41-24

245

Motion till Brf Ringens årsstämma 17 maj 2022**Obligatorisk styrelseutbildning för nya ledamöter**

Efter tre år som styrelseledamot i vår förening kan jag konstatera att man behöver viss kunskap för att utföra styrelseuppdraget på ett bra sätt. Man behöver också snabbt komma in i arbetet för att kunna bidra till kloka och korrekta beslut och föra arbetet framåt.

Det är viktigt att veta vilka frågor som styrelsen själva får besluta om och vilka frågor som måste tas gemensamt med alla medlemmar på stämman. Det behövs också kunskap om de regler och lagar som styr t.ex. andrahandsuthyrning, renovering av lägenheter eller hanteringen av störningar och betalningsförseningar. Styrelseprotokollen måste innehålla vissa uppgifter och undertecknas av rätt personer, och inför stämman måste styrelsen ha koll på tidplanen och alla underlag.

Att enbart förlita sig på stöd och råd från vår förvaltare räcker inte. Vi har trots allt olika intressen i föreningen. För förvaltaren är föreningen först och främst en kund som de tjänar pengar på. Men vi som sitter i styrelsen bor här, precis som övriga medlemmar. Föreningens ekonomi är vår ekonomi och övriga medlemmar i föreningen är våra grannar.

Förslag

För att både föreningen och fastigheten ska må bra och vara välskött föreslår jag

- att det blir obligatoriskt att nya ledamöter går en grundläggande styrelsekurs samt minst en fördjupningskurs.
- att utbildning ska ske snarast möjligt efter tillträdet, och vara en förutsättning för att ledamöterna ska få sitt arvode utbetalat. Annars tillfaller arvodet övriga ledamöter, som ju rimligtvis då har tagit större ansvar.

Föreningen är medlem i branschorganisationen Bostadsrätterna, som erbjuder kortare kurser utan extra kostnad, även digitalt. Det finns också många faktablad att ladda ned.

Genom att alla ordinarie ledamöter har tillräcklig gemensam kunskap om fastighetsfrågor, medlemsfrågor och lagar och regler som styr, blir styrelsearbetet både enklare, bättre och roligare. Det blir även lättare att locka nya medlemmar till styrelsen och snabbt sätta in dem i uppdraget.

Västerhaninge 2022-02-28

Yvonne Ruston

