Nr 17 oktober 2015

Vi i Ringen

Information till medlemmar i Brf Ringen i Västerhaninge
Ansvarig utgivare: Stephanie Drennan

Höststädning 2012

Här kommer lite nyheter från styrelse och förvaltning i Brf Ringen till medlemmar och hyresgäster.

Den 14 november kommer vi traditionsenligt att ha städdag i föreningen. Vi får hoppas på en riktigt krispig och fin höstdag som det brukar vara när vi hjälps åt att kratta löv och göra fint på våra gårdar.

Nybyggnation av lägenheter

Styrelsen och Novia har haft ett första möte och Novia kommer att återkomma med ritningar som visar var de nya lägenheterna kommer att byggas.

Vissa förråd kommer att behöva nyttjas för att få till bra ytor. Nya förråd kommer då att byggas och erbjudas de som har förråd i källaren. Det gäller dock inte alla källarförråd. Mer information kommer ut till de det gäller.

Balkonger

Styrelsen har under våren och sommaren arbetat med att ta in offerter för att renovera balkonger enligt den undersökning som gjordes. Man har tyvärr endast fått in 1 offert vilket man anser är otillräckligt för att kunna fatta beslut på. Styrelsen är medveten om att flera av balkongplattorna ser tråkiga ut men just i dagsläget är det ingen fara enligt den utredning som CBI utfört.

Avsikten är att återuppta projektet men även att se över kostnader för ett eventuellt byte av balkongplattan.

Under tiden är det dock viktigt att hålla balkongplattan ren och fri från mattor och annat som ligger dikt mot plattan. Det är viktigt att det hela tiden tillförs luft så att betongen får torka.

Fönster

Fönsterrenoveringen är nu klar och de flesta som inte tidigare lämnat tillträde har entreprenören nu kommit in till. Man kommer även göra en garantibesiktning av renoveringens första etapp under hösten 2015.

Sorteringsinstruktion

Matavfall

INGEN PLAST!

Detta kan du lägga i matavfallspåsen:

- Bröd, äggskal
- Grönsaker, frukt
- Kött, fisk, skaldjur
- Pasta, ris
- Hushållspapper, ofärgade pappersservetter
- Teblad, tepåsar, kaffesump, filter

Detta ska du INTE lägga i matavfallspåsen:

- Blöjor, bindor
- Damm, dammsugarpåsar
- Glasspinnar, ätpinnar, grillpinnar
- Jord, blommor, krukväxter, ört-/salladskruka
- Kattsand, husdjursströ
- Servetter med tryck eller färgade pappersservetter
- Snus, cigaretter, aska
- Stearinljus
- Vinkorkar, kapsyler

Håll papperspåsen torr!

- Låt påsen stå luftigt – använd korgen du får
- Låt matresterna rinna av
- Fyll inte påsen med mer än att den går att försluta
- Torrskala direkt i påsen

Ditt matavfall blir biogas och biogödsel. Genom att sortera ditt matavfall gör du en insats för miljön.

STOCKHOLMS STAD

TRAFIKKONTORET
Telefon 08-508 465 40
www.stockholm.se/avfall

Höststädning

Lördagen den 14 november är det dags igen att samlas för att göra våra gårdar fina inför vintern. Vi kommer bland annat att samla löv och ta hand om grovsopor. Vi ser gärna att så många som möjligt kommer för att göra våra gårdar fina.

Vi träffas på parkeringen utanför förvaltningskontoret klockan 10.30.

Vi kommer i samband med detta beställa container för grovsopor. De kommer att placeras på Ringvägen 88 och 136, de är öppna lör- sön 14e: - 15:e november. Elavfall, färg eller annat miljöfarligt avfall får inte slängas i grovsopscontainern.

Ventilationssystem

Föreningens befintliga ventilationssystem har idag många brister och är inte på något sätt ett optimalt system.

Man har haft stora problem att få rätt luftflöden och på många ställen där man har mätt räcker inte luften till.

Styrelsen håller därför på att utreda nya lösningar för ventilationen och kommer även att ser över andra typer av besparingar kring energi. Man räknar med att arbeta med detta under hösten 2015.

Hushållssopor

Föreningen har haft kontakter med Haninge kommun och SRV som utför hämtningen av föreningens hushållssopor. Kommunen kommer under hösten att förändra taxan (priset) för hämtning av hushållssopor med anledning av att man vill förbättra sorteringen.

Detta resulterar i att föreningen kommer att införa så kallade matkärl, det kärl som är brunt. Det ligger verkligen i tiden med tanke på miljöpåverkan och att matavfallet återvinns och används på nytt. Detta är även tänkt att kunna bli en besparing för föreningen då dessa kärl är billigare. Gör föreningen ingenting kommer taxan att höjas med cirka 100 000 kronor per år.

En extra påse för matavfall

Alla hushåll kommer att få en behållare och bruna påsar som den på bilden. Där sorterar man ut matavfall från hushållssoporna och slänger i det bruna kärlet i soprummet.
Införandet kommer att ske under hösten.

Lägenheter till försäljning

Föreningen håller nu på med att renovera och upplåta 2 stycken hyresrätter till bostadsrätter, på Ringvägen 74.

Man har låtit utföra en lättare renovering och möblering, den första lägenheten kommer att visas i mitten av oktober 2015.

Tack Eva

Vi vill även passa på att tacka Eva Ljungdahl för hennes tid i styrelsen.

Eva som nu flyttar till andra sidan landet önskar vi lycka till i framtiden!

Bostadsrättsföreningen RINGEN i Västerhaninge